

COMMUNE DE SILLY – OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL

RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITÉS DE LA COMMISSION LOCALE DE DÉVELOPPEMENT RURAL – 2021



Les aménagements de convivialité de la place de Fouleng sont terminés !

ANNEXE 1 : SITUATION GENERALE DE L'OPERATION

Le PCDR de Silly a été approuvé par le Gouvernement wallon le 14 mai 2020. En 1 an, le PCDR compte un projet terminé et 15 projets en cours de réalisation. Au niveau des conventions de Développement rural, l'auteur de projet de la Maison rurale de Silly, obtenue en décembre 2020, a été désigné en décembre 2021. La réunion de coordination pour la fiche-projet « créer une maison de village à Hoves » a été organisée le 11 juin 2021 avec le SPW Développement rural et Infrasport. La convention-faisabilité a été approuvée par le Conseil communal le 13 septembre 2021 et par la Ministre du Développement Rural en janvier 2022.

Les lots 0 et projets action ont également avancé : les textes des panneaux du réseau de mobilité douce élaboré avec un groupement citoyen ont été finalisés et deux prestataires engagés : l'un pour le graphisme et l'autre pour la fourniture du balisage. Concernant l'aménagement de la ligne 287, pour la 1^{ère} phase entre Bassilly et Silly, le décret voiries a été obtenu et la demande de permis est en cours ; Pour la phase 2 entre Silly et Hellebecq, le projet définitif est en cours d'élaboration et une réunion avec les citoyens voisins du RAVeL a été organisée pour les occupations précaires début 2022. Enfin, les travaux de la place de Fouleng sont terminés : les plantations, le terrain de pétanque ainsi que la pose du mobilier ont été réalisés.

Projets négociés en convention de Développement rural :

Maison rurale à Silly



Maison de village à Hoves



1. TABLEAU DES PROJETS REALISES

Légende : [en gras] = avancées 2020

Priorité dans le PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
Lot 0	0.3	Mise en place d'un groupe d'achat solidaire	2000€	Subside « C'est ma ruralité » pour la communication	Le GAS Silly Bag a été mis en place en octobre 2018. - 15 producteurs - 13 familles - 2 x par mois - collaboration avec d'autres GAS pour des produits spécifiques : poisson, agrumes, ...

2. TABLEAU DES PROJETS EN COURS

Priorité dans le PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Stade d'avancement du projet
Lot 0	0.1	Aménagement de la ligne 287	Première phase 130.183,9€ + deuxième phase 140.965€ = 271.148,90€	Appels à projet Mobilité douce 2017 et 2018	- Travaux de la 1 ^{ère} phase entre Bassilly et Silly initiés en 08/2020 mais stoppés suite à un mouvement de riverains - Demande de permis d'urbanisme phase 1 le 12/01/2021 - Elaboration du projet définitif pour la 2 ^{ème} phase entre Silly et Hellebecq - interpellation du SPW – DGO1 sur les conventions à établir avec les citoyens.
Lot 0	0.2	Aménagement de la place de Fouleng			Projet en cours de finalisation : terrain de pétanque, mobilier urbain et plantations

Court terme	1.2	Création d'une maison de village à Hoves	1.297.120 €	Commune + DR + Infraspport	- Accord de Haute Senne Logement sur la vente d'une parcelle de plus de 1 ha : l'estimation a été actualisée par le CAI - Réunion de coordination le 11 juin 2021 (DR + Infraspport) - Approbation de la convention-faisabilité le 13 septembre par le Conseil communal <i>- Approbation de la convention par la Ministre le 13 janvier 2022</i>
Court terme	1.4	Création d'une maison rurale à Silly	1.401.543,00€	Commune + DR + Infraspport	- Approbation convention-faisabilité le 22/12/2020 - Appel d'offres auteur de projet en mars 2021, jurys en septembre et décembre, désignation de Meunier-Westrade le 21 décembre
Court terme	1.5	Création d'un réseau de mobilité douce	13.000 €	Commune	Désignation prestataires graphisme et fourniture balisage, finalisation des supports en CLDR
Court terme	1.6	Mise en place d'un Plan Communal de Développement de la Nature (PCDN)	12.000€	Subside BiodiverCité	Appel BiodiverCité : réunion citoyenne en juin 2021. 6 fiches-projets encodées
Court terme	1.7	Création d'un calendrier et d'une charte agricole	Dépend des actions mises en place	Commune	Reporté en raison du COVID
Court terme	1.8	Valorisation du petit patrimoine	Dépend des besoins établis dans l'inventaire	Commune + Appel PPPW	Engagement d'un chargé de mission et réalisation de l'inventaire
Court terme	1.9	Valorisation et développement des énergies vertes	50.000 €	Commune + UREBA	Bornes rechargement en projet pour le parking dans le centre de Silly + incorporation des nouvelles impositions PEB pour les projets d'urbanisation

Moyen terme	2.9	Aménagement des abords de la gare			Création de passages piétons, amélioration de l'éclairage, liaison cyclo-piétonne, diminution de la vitesse aux approches de la gare
Long terme	3.2	Restauration de la salle Herman Moreau	82.000€	UREBA	Subside destiné à la restauration de l'enveloppe extérieure du bâtiment
Long terme	3.4	Lutte contre les inondations			Rencontres sur Hellebecq pour créer des dégagements + adaptation de certains dispositifs sur Bassilly pour un maintien des eaux Entretien complet des ZIT
Long terme	3.5	Création d'une zone d'activité économique			- Discussions lancées avec IDETA - Périmètre arrêté par le Collège
Long terme	3.6	Dynamisation des églises			- Projet de Fouleng en discussion avec les fabriques d'églises - Rencontre avec IDETA
Long terme	3.7	Soutien aux initiatives destinées à la jeunesse			Mise en place de structures (agora des jeunes, CRECCIDE, ...) Installation d'un Conseil Communal des Enfants

3. TABLEAU DES PROJETS EN ATTENTE

Priorité dans le PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
Court terme	1.1	Aménagement du cœur de Bassilly	2.226.400 €	Commune + DR + Infraspport	
Court terme	1.3	Réalisation d'un Plan Communal de Mobilité (PCM)	60.500 €	Commune + Région	
Court terme	1.10	Réduction des pollutions	Dépend des besoins établis par le groupe de travail	Commune	
Moyen terme	2.1	Création d'un atelier rural			
Moyen terme	2.2	Création de logements intergénérationnels			
Moyen terme	2.3	Aménagement place de Hoves			
Moyen terme	2.4	Amélioration de la performance énergétique des bâtiments - guichet logement et énergie			
Moyen terme	2.5	Création d'une structure de transformation et de commercialisation des produits locaux			
Moyen terme	2.6	Mise en place d'une structure de développement local			
Moyen terme	2.7	Création d'un rôle d'ambassadeur de village			

Moyen terme	2.8	Création d'une plate-forme de communication (transformation, collectivités)			
Moyen terme	2.10	Création d'un système de covoiturage intracommunal			
Moyen terme	2.11	Mise en place d'un service de transport collectif intracommunal			
Moyen terme	2.12	Création de logements tremplins			
Long terme	3.1	Création de logements pour personnes âgées			
Long terme	3.3	Aménagement de la ligne 87c			

4. TABLEAU DES PROJETS ABANDONNES

Sans objet

5. TABLEAU DES INITIATIVES NOUVELLES

Sans objet

**ANNEXE 2 : TABLEAU DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER D'UN PROJET EN PHASE D'EXECUTION
DE TRAVAUX**

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
2020	PCDR classique	Créer une maison rurale à Silly	Stimuler les échanges en développant le réseau de lieux de vie et de convivialité	716.461,50€
Etats d'avancement physique du projet				Date
Désignation de l'auteur de projet				21/12/2021
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.				
Approbation de l'avant-projet par la R.W				
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
Adjudication				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final approuvé par la commune				
Décompte final approuvé par le Ministre				
Réception définitive				
Etat d'avancement financier du projet				Montant
Montant conventionné à 100%				1.401.543,00€
Montant du subsidy développement rural				

ANNEXE 3 : TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (DECOMPTE FINAL < 10 ANS)

Sans objet

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

1. REUNIONS DE LA CLDR

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
2016	2016	26/02/2019	2021
Date des réunions durant l'année écoulée	28/04/2021 27/10/2021	Nombre de présents : 21 Nombre de présents : 18	

2. REFLEXIONS SUR L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

Deux réunions ont été organisées en 2021. La première a porté sur le rapport annuel et sur la présentation de la circulaire 2020 du DR. Le nouveau ROI a également été approuvé. La réunion du 27 octobre avait pour ordre du jour la présentation du nouvel agent relais PCDR et un point sur l'avancement des projets et actions.

Les projets du PCDR ont avancé : l'auteur de projet de la maison rurale est désigné ; la maison de village de Hoves a été négociée ; les visuels du réseau de mobilité douce sont en cours de finalisation ; le permis d'urbanisme de la ligne 287 a été sollicité ; les travaux de la place de Fouleng sont terminés ; les actions BiodiverCité sont en cours.

▪ **ETAT D'AVANCEMENT DES CONVENTIONS DR (AU 31/12/2021)**

- **Projet 1.4 : Création d'une maison rurale à Silly (convention-faisabilité 2020)**

L'appel d'offres pour l'auteur de projet a été lancé en mars 2021. 9 candidats ont remis une offre et un premier jury organisé en septembre a retenu 4 candidats sur base de leurs expériences similaires. Après une visite sur site avec les 4 potentiels auteurs retenus, un second jury a été organisé en décembre. C'est le bureau Meunier et Westrade qui a été retenu et désigné le 21 décembre 2021.

- **Projet 1.2 : Création d'une maison de village à Hoves**

La réunion de coordination a été organisée le 11 juin 2021 avec le SPW DR et Infrasport. Un accord de principe a été octroyé par les deux services. La convention faisabilité a été approuvée par le Conseil communal le 13 septembre.

3. PROPOSITIONS DE PROJETS A ENTREPRENDRE

Lors de sa réunion du 07 mars 2022, la CLDR a décidé de reporter le projet d'aménagement du cœur de Bassilly. En effet, celui-ci nécessite au préalable que des travaux soient menés sur la voirie régionale qui traverse le village mais ceux-ci ne sont pas à l'ordre du jour de la Région. L'opportunité de réaliser des logements dans un bâtiment appartenant au CPAS de Silly a été retenue et la possibilité d'y réaliser des logements tremplins sera étudiée. La salle Herman Moreau ayant obtenu un subside UREBA pour la restauration de l'enveloppe extérieure, le degré d'urgence des travaux a diminué et la CLDR a choisi de débiter le travail sur ce projet en 2023. Pour 2024, les projets d'aménagement de la place de Hoves et de la ligne 87c ont été abordés et c'est le projet de mobilité douce qui a été choisi par la CLDR.

ANNEXE 5 : PROGRAMMATION DANS LES TROIS ANS AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS

2021

Moyen terme	2.12	Création de logements tremplins	SPW - DR / Budget communal
-------------	------	---------------------------------	----------------------------

2022

Long terme	3.2	Restauration de la salle Herman Moreau	SPW - DR / Budget communal
------------	-----	--	----------------------------

2023

Long terme	3.3	Aménagement de la ligne 87c	SPW - DR / Budget communal
------------	-----	-----------------------------	----------------------------

ANNEXE 6 : COMPTE-RENDU DE REUNION DE CLDR

CR des réunions de CLDR du 28/04/2021 et du 27/10/2021