















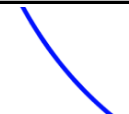















| | | ATOUPS | | FAIBLESSES | | |
|------------------------------------|---|--|---|---|--|--|
| Structure Physique et géographique |  | Proximité avec les centres urbains importants (Enghien pour Hoves et Hellebecq , Ath et Bruxelles) |  | Subdivision physique de l'entité en deux parties | | |
| |  | Facilité d'accès (autoroute, nationales et gare) | | | | |
| |  | Relief riche et varié (perspectives paysagères de qualité) | |  | Entretien des zones rurales non idéal (éclairage, accotements) | |
| |  | Pas de contraintes liées aux mines ou karst | | | | |
| |  | Bonne valeur agricole des terres (pédologie) | |  | Mauvaise qualité des eaux – Sylle fortement modifiée | |
| |  | Richesse et diversité hydrographique – aspect naturel | |  | Deux bassins hydrographiques différents (gestion difficile) | |
| | ZIT | Résolution des problèmes d'inondations au nord (ZIT) Potentiel touristique des Zones d'Immersion Temporaires | |  | Présence redondante d'aléas d' inondation par ruissellement (coulées de boue) | |
| |  | Un seul captage (peu de restrictions urbanistiques) | |  | Commune en zone vulnérable aux nitrates | |
| |  | 85 % des terrains sont non artificialisés | | | | |
| |  | Très bonne qualité de l'air | |  | Niveaux de nuisances sonores élevées aux abords de l'autoroute | |

| | | ATOUPS | | FAIBLESSES |
|---|---|---|---|--|
| Structure naturelle et paysagère et gestion environnementale |  | Silly est sur deux régions agro-géographiques | | |
| |  | Une grande partie du territoire est reprise en Périmètre d'intérêt paysager ADESA | PN | L'entité n'est pas reprise dans un Parc Naturel |
| |  | Il existe de nombreux points et lignes de vue remarquables | | |
| |  | Zone boisée centrale reprise en zone Natura 2000 | | |
| |  | 3 zones reprises dans la liste des biens et sites classés | | |
| | SGIB | 3 Sites de Grand Intérêt Biologique | | |
| |  | Les prairies à Hellebecq souvent inondées sont des zones intéressantes pour la nature | | |
| |  | Action de protection des batraciens à la rue du Noir Jambon et à la rue de l'Eglise à Fouleng | | |
| |  | Les hôtels à insectes sont de bonnes initiatives dans les écoles et espaces publics | | |
| |  | De nombreuses actions positives liées à l'environnement | PCDN | Absence de Plan de Développement de la Nature |
| |  | Engagement d'une institutrice dans l'utilisation et la fabrication de produits d'entretien naturels à l'école de Bassilly | | |
| |  | Une vingtaine d'arbres et haies remarquables |  | Manque de plantation de haies entre les cultures |
| |  | Participation au Contrat de Rivière Dendre | | |
| | ZIT | Grand Rôle écologique et didactique des ZIT | | |
| |  | Un éco-conseiller très disponible au service de Silly | | |
|  | La commune investit dans les énergies renouvelables pour les bâtiments publics |  | L'investissement au départ pour le photovoltaïque est très onéreux | |

Donnée Objective

Donnée Subjective

Donnée Objective et Subjective

| | | ATOUS | FAIBLESSES | |
|---|---|---|--------------|---|
| Éléments de l'aménagement du territoire | SDER | Localisation très stratégique au Schéma de Développement de l'Espace Régional | | |
| |  | Ruralité => Grande proportion de zone agricole au PdS | ZAE ↓ | Très peu d'espace au PdS dédié à de la Zone d'Activité Economique |
| | ZACC | Cinq Zones d'Aménagement Communal Concerté | | |
| |  | Hoves est bien équipé = bonne qualité de vie | | |
| | RUE | Un Rapport Urbanistique et Environnemental pour le contrôle d'un projet d'urbanisation d'une ZACC | | |
| | CCATM | Une Commission Communal d'Aménagement du Territoire | | |
| | SSC | Un Schéma de Structure Communal disponible | | |
| | RCU | Le Règlement Communal d'Urbanisme a été adopté par le Conseil communal récemment | | |

Donnée Objective

Donnée Subjective

Donnée Objective et Subjective

| | | ATOUPS | FAIBLESSES | |
|---|--|--|------------|---|
| Structure urbanistique et patrimoine bâti | | Riche diversité de morphologies et typologies villageoises ancrées dans la ruralité de l'entité | | Apparition de nouvelles urbanisations avec configuration en bande le long des voiries parfois non intégrées au bâti ancien |
| | | | | Un très grand nombre d'habitations 4 façades (déperditions énergétiques) |
| | | Un patrimoine architectural très riche et varié avec églises, châteaux, fermes et châteaux-fermes | | |
| | | La place d'Hellebecq et de Graty sont bien aménagées | | Le parc jouxtant la place de Graty n'est pas mis en valeur |
| | | | | Les places de Fouleng, de Bassilly et de Hoves manquent de réel aménagement de convivialité |
| | | Un très grand nombre d'espaces publics répartis dans chaque village de l'entité | | La majorité des places de villages (sauf Thoricourt et Hellebecq) sont destinées au parking |
| | | Neuf biens et sites classés | | L'église de Fouleng n'est pas classée et mérite une rénovation |
| | | La « Commission Chapelle » gérée par le Syndicat d'Initiative entretient les différentes chapelles | | |
| | | Patrimoine mis en valeur pendant la journée du patrimoine | | |
| | | Deux zones en Périmètre d'Intérêt Culturel, esthétique et historique au PdS | | |
| | | | | Certains grands axes créent des frontières sur le territoire |